

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенного в п. Мисково

Аукцион в электронной форме открыт по составу участников, проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 595-р от 19.07.2023 г.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

Дата и время начала приема Заявок: 27.07.2023 года в 08 час. 00 мин.

Срок окончания приема заявок 30.08.2023 года в 17 час. 00 мин.

Дата, место, и время проведения аукциона: 04.09.2023 года в 10 час. 00 мин. на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»)

Предмет аукциона – земельный участок с кадастровым номером 44:07:101702:596, общей площадью 950 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, Костромской р-н, п. Мисково, улица Некрасова.

Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Обременения: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:07-6.1288. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные подпунктами 8, 9, 10 и 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» - граница зоны с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4 кВ ф608 ПС Мисково L-3.21км п.Мисково (ВЛ-0,4кВ ТП- 276 Жил. Дом. Ф.№3), расположенной на территории Костромской области, Костромского района, сельского поселения Сандогорское.

Начальная цена аренды земельного участка – 71 000,0 (Семьдесят одна тысяча) рублей, сумма задатка 14 200,0 (Четырнадцать тысяч двести) рублей, шаг аукциона – 2 000,0 (Две тысячи) рублей.

Срок договора аренды – 30 месяцев.

Более подробно ознакомиться с характеристиками выставляемого на продажу земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора купли-продажи земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» www.rts-tender.ru, а так же на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.